



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**«СЕЛЬСОВЕТ КАРАСУВСКИЙ»**  
**НОГАЙСКОГО РАЙОНА**  
**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Индекс: 368850, Республика Дагестан, Ногайский район, с. Карасу, ул. Аллабергенова, 28

---

РЕШЕНИЕ № 41

18-ой сессии III-го созыва депутатов сельского собрания муниципального образования сельского поселения «сельсовет «Карасувский»

27.11.2018г.

с.Карасу

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение «сельсовет «Карасувский» Ногайского района Республики Дагестан на 2019 год**

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Дагестан от 6 ноября 2018 г. N 64 "Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Дагестан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» и Уставом МО СП «сельсовет Карасувский» Ногайского района Республики Дагестан, Собрание депутатов МО СП «сельсовет Карасувский» Ногайского района Республики Дагестан РЕШИЛ:

1. Утвердить на территории муниципального образования сельского поселения «сельсовет «Карасувский» Ногайского района Республики Дагестан ставки налога на имущество физических лиц (жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты, гаражи, машино-место, единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения) в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения, согласно приложению.

2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщик уплачивает налог не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления.

Возврат (зачет) суммы излишне уплаченного (взысканного) налога в связи с перерасчетом суммы налога осуществляется за период такого перерасчета в порядке, установленном статьями 78 и 79 Налогового кодекса РФ.

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 НК РФ.

В отношении объекта налогообложения, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого объекта.

3. Установить налоговые льготы для категорий граждан, указанных в статье 407 НК РФ и в порядке, установленном данной статьей.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 настоящего Кодекса.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

5. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Собрании депутатов муниципального образования сельского поселения «сельсовет «Карасувский» Ногайского района Республики Дагестан от 19.11.2014 № 49 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение «сельсовет Карасувский» Ногайского района Республики Дагестан на 2015 год».

Председатель сельского Собрания  
МО СП «сельсовет «Карасувский»



Я.С. Динакаев

Ставки налога на имущество физических лиц

№ п/п	Наименование объекта налогообложения	Ставка налога
1.	1.1. Жилой дом, части жилых домов, квартира, часть квартиры, комната. 1.2. Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом. 1.3. Единый недвижимый комплекс, в состав которых входит хотя бы один (жилой дом). 1.4. Гараж и машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 части 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ. 1.5. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	0,1
2.	2.1 Объекты недвижимого имущества, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ. 2.2 Объекты недвижимого имущества, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ.	1,3
3.	3.1. Прочие объекты налогообложения	0,5

Председатель сельского Собрания  
МО СП «сельсовет «Карасувский»



Я.С. Динакаев